

東京圏のきらりと光るいい会社

KIRARI

VOL.

4

2023.12



東京圏のいい会社

地中障害物に関する問題を解決します
株式会社東京ビルド

経験豊富なISOコンサルタントが
トータルサポートします
株式会社シスウェイ

株式会社セイコー

株式会社スベディーレ/SDGs事業部
LOVECO (ロヴェコ)

株式会社Rights

Shield Japan 株式会社

株式会社 東京ビルド

[本社] 〒190-0013 東京都立川市富士見町 7-39-15 ともえビル 103
[設立] 1994年 [従業員数] 40名
[事業内容] 解体工事
[URL] <https://www.the-tokyo-build.co.jp/>
[取引店] きらぼし銀行立川支店

きらぼしコンサルティングが 株式会社東京ビルドを 「いい会社」に選んだ理由

都内ではあちらこちらでビルの解体工事や再開発を目にします。何度も開発が繰り返された土地も多く、地中障害物のリスクは高まるばかりといえるでしょう。

東京ビルドさまは、難工事でもこなせる技術の高さはもちろん、土地の仕入れ前から地中障害物等のリスクを相談できる稀有な解体業者です。

不動産開発に関わる方はぜひご注目ください。

株式会社東京ビルドについてのお問い合わせは、右記二次元バーコードまたはお電話でご連絡ください。
きらぼしコンサルティング会員サービスグループ TEL:03-6447-5887



中銀カプセルタワー。解体工事では、クレーンによるカプセルの取り外しを行いました。



「**「見えないモノ」が「見えるモノ」になる前に!**」

地中障害物をより早くコスト・工期の問題を解決。

「ここ掘れワンワンプロジェクト」通称「ここワン」。地中障害物が出てくるたびに対応を検討しているのは工期もコストも膨らんでしまうため、調査・分析の工程が一番重要です。



解体工事で街づくり開発プロジェクトの一翼を担います。

地中障害物に関する問題を解決します

当社は、官公庁や大手デベロッパーなどの事業主から解体工事を直接請け負い、施工する会社です。事業主が事業用地を仕入れる際、弊社が土地のリスクを吟味し、施工方法、コスト、工期を考慮して最善の提案を行います。

地上部はもちろん、地中障害物の調査、撤去までを一手に引き受け、安心してお使いいただける土地を提供しています。特に地中に隠れるノウハウ、提案はゼネコンと同等レベルの品質でありながら、コストを抑えた工事を実現してきました。

また、難工事をご依頼いただくことが多いのも特徴です。都心の狭小地では、地中の杭やビルの地階などのため難工事になりがちですが、自社で所有する地中障害撤去工事の機械を駆使し、工法、コスト、工期の面でさまざまな工事に貢献しています。

「ここ掘れワンワンプロジェクト」

都心部の土地は、スクラップ＆ビルドが繰り返され、開発の都度、地中に埋設物を残していったため、それが地中障害物となり事業を進めるうえで障壁となっています。本サービスでは、地中障害物の調

査・分析・プランニング・撤去までトータルでお任せいただけます。事前に地階や杭の有無、測量など多角的な視点で地中の調査を行い、それを新築予定建物の図面と重ね合わせて、コンサルティングから施工までを実施します。

事例

先日NHK「解体キングダム」で紹介された、銀座の「中銀カプセルタワー解体工事」は、建築家黒川紀章氏の作品で、保存する必要のあるカプセルを保護しつつ、ビル自体は解体していくという難工事でしたが、無事にお客さまのオーダーに答えることができました。「どっやったらできるか?」と常にチャレンジする姿勢で数々の難工事に取り組んできたことが、さらなるノウハウの蓄積につながっています。

開発に着手してから地中障害物が出てくるたびに対応を検討をしていては、工期もコストも膨らみます。ぜひ一度、土地の仕入れ前に弊社までご相談ください。SDGsの目標に掲げられた「住み続けられるまちづくりを」「つくる責任 つかう責任」を達成するために、地中の過去の構築物問題に取り組みしていきたいと考えています。

株式会社 シスウェイ

[本社] 〒100-0004 東京都千代田区大手町 1-7-2 東京サンケイビル 15 階
[設立] 1998 年 [従業員数] 6 名
[事業内容] コンサルティング業
[URL] <https://www.sysway.co.jp/>
[取引店] きらぼし銀行八丁堀支店

きらぼしコンサルティングが株式会社シスウェイを「いい会社」に選んだ理由

ISO（国際規格）は、各分野における世界共通の基準となる規格です。ステークホルダーからの信頼向上、取引先の拡大、業務の効率化や品質の安定など多くのメリットがある一方で、認証を取得するには多大な労力がかかり、大きな負担になるのも事実。だからこそ、よき伴走者が必要です。

シスウェイさまは、お客さまに寄り添ったサポートに定評があります。これは 25 年の豊富な実績と知見があればこそです。まずは、ご相談なさってみてはいかがでしょうか。

株式会社シスウェイについてのお問い合わせは、右記二次元バーコードまたはお電話でご連絡ください。
きらぼしコンサルティング会員サービスグループ TEL:03-6447-5887



ISO事務局スタッフ支援サービス実施内容(例)

- STEP1 認証登録後の組織の課題に対する改善支援（アドバイス、協議、提案）
- STEP2 STEP1を元に、ISO マネジメントシステムの仕組みを活用した組織の課題解決、改善、運営及び調整
- STEP3 リスクへの対応方法のご提案
- STEP4 ミーティング、勉強会、会議への参加
- STEP5 内部監査実施
- STEP6 各種マネジメントシステム文書のメンテナンス / ブラッシュアップ
- STEP7 審査対応
- STEP8 審査後のフォローアップ
- STEP9 経営計画に基づく ISO 年間計画（改善計画）の策定
- STEP10 各種ご相談・アドバイス



組織の ISO 事務局スタッフの一員として、弊社メンバーがマネジメントシステム運用を支援します。

必要に応じてコンサルタントや従業員の教育を行い、スキルアップを図っています。



お客さまが安心して ISO コンサルティング・研修をご利用いただける態勢を整えています。

経験豊富な ISOコンサルタントがトータルサポートします

おかげさまで創立25周年。当社は、ISO9001などの国際マネジメントシステム規格や、業界ごとのサプライチェーン向けマネジメントシステムの認証取得コンサルティング、運用サポートを主業務としています。実践に役立つ研修やWebセミナーも提供しており、コンサルティングと合わせて延べ4000件を超える案件のご契約をいただきました。

当社のコンサルティングは、既存の方法論や理想論をそのまま当てはめることはいたしません。コンサルタントはISO審査員の資格等を保有し、ISOに関する業務、審査、支援について、豊富な知見を有しています。これまでの経験と知見を組み合わせ、お客さまにとって最も効果的な手法をご提案します。

ISO事務局スタッフ支援サービス
マネジメントシステムの適切な運用を支援するサービスです。ISO認証は取得後も継続的な改善が求められるため、起り得る不都合や望ましくない状況を未然に防ぐ仕組みづくりなどで、改善活動にご活用いただけます。また、サ

ビスを利用することで客観的な視点を持つ、ISO運用のスキルアップ、業務の効率化・適正化、内部監査の充実化も期待できます。
ISO認証を取得して良かった、シスウェイを採用して良かったと思っただけのように、全力でバックアップします。

事例

中部地方にある大手企業A社の事例です。社内の環境コンプライアンス活動を推進するため、従業員が順守しなければならぬ重要な環境法令ごとに、業務ルールの理解を目的とした完全オリジナル教育動画を制作しました。

制作した動画は、お客さまの本社（間接部門）や複数ある工場（現場）などの当該者に、それぞれの業務で必要な部分を視聴していただきました。

視聴後はアンケート調査を実施して理解度を測定。目的達成のためにお役に立つことができました。

ISOマネジメントシステムなどの導入、ルールや仕組みづくり、ISO文書管理、サプライヤー管理、脱炭素経営の取り組み支援や社内の問題解決など、お困りごとがございましたら、ぜひ当社までお気軽にお問い合わせください。

株式会社Rights

ソフトウェア開発・運用、パッケージ販売



在庫管理システム「棚番10」

無料体験版もありますので機能と利便性をお試しください。

高クオリティで低価格、カスタマイズも可能です。「棚番10 在庫管理」は、在庫管理・倉庫管理に必要な機能を盛り込んだパッケージソフトウェアです。管理できる項目は幅広く、アパレルメーカーやメディア関係など、大手企業も含め多種多様な業種で導入いただいております。導入社数は100社にのぼる勢いで、在庫管理システムとして多くの利用者さまから信頼を得ているソリューションです。

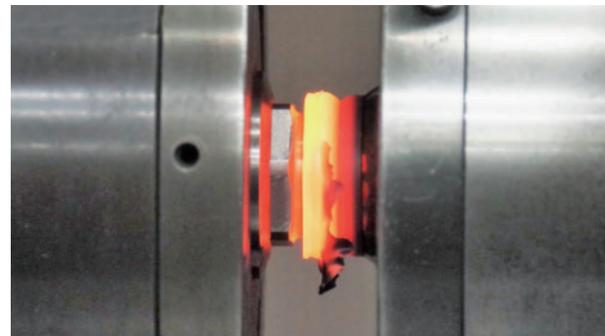
また近年、「棚番10」が導入事業者さまの生産性向上に寄与するとして、「IT導入補助金2023」の導入補助金対象ツールに登録・認定されました。お客さまの業務内容に合わせたカスタマイズも可能で、基幹システムとの連携や文言の変更、在庫管理でお使いになるハンディターミナルやラベルプリンタについてのご相談も承ります。

「棚番10 在庫管理」は、在庫管理業務の効率化と精度向上をサポートします。在庫管理でお困りごとがございましたら、ぜひお問い合わせください。

お問い合わせ | [担当] 小嶋良太 | [住所] 〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2-8-5 タカギビル7階 | [TEL] 03-6278-7350 | [FAX] 03-6278-7351 | [URL] https://rights-s.jp/ | [E-mail] tanaban@rights-s.jp | [取引店] きらばし銀行茅場町支店

株式会社セイコー

精密金属加工業



摩擦圧接加工をワンストップで対応

摩擦圧接加工は異形状・異種金属の接合ができる技術です。精密金属加工のことなら当社にお任せください。なかでも摩擦圧接には高い技術と独自のノウハウを持ち、お客さまのご要望に合わせた部品の製造を承っています。切削加工では難しい中空タイプの部品にも対応できます。自動車（車軸）、産業ロボットなどの金属精密部品をはじめ他社では難しいニッチな加工も、ぜひ弊社に一度ご相談ください。

「摩擦圧接加工の特徴」

- 母材同等の強度を保証
溶接で二つの部品を接合すると強度が安定しません。強度保証が求められる場合、母材同等の強度を担保する摩擦圧接が適しています。
- 低コスト
部品の太さが一定でない場合、通常は太い部分に合わせて材料を購入し切削します。摩擦圧接加工では太い部分と細い部分の材料を別々に購入して圧接するため、材料費と切削費が削減できます。
- 安定した品質
機械にパラメーター（変数）を設定して加工するため、職人の技術に依存するような品質のばらつきが少なく、スピーディーに量産できます。

お問い合わせ | [担当] 小林晋一郎 | [住所] 〒340-0002 埼玉県草加市青柳1-5-46 | [TEL] 048-933-5800 | [FAX] 048-933-5801 | [URL] https://www.seikoo.com/ | [E-mail] kobayashi@seikoo.com | [取引店] きらばし銀行ノ塚支店

Shield Japan 株式会社

建設・リフォーム業



新築シーリング工事 年間約3000棟の実績

外壁塗装・屋根塗装・シーリング打ち替え工事も承ります

「社会の人々に喜んでいただく」それが当社の社訓です。創業から10年が経ちますが、お客さまの期待に応える安心・安全な施工の積み重ねにより、年間約3000棟の新築シーリング工事をご依頼いただいております。これは新築業界で日本一とも言われる棟数です。お客さまとの出会いを大切に、お電話の対応からご

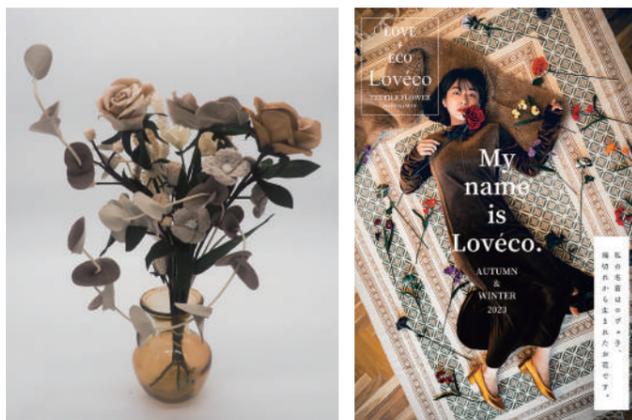
産のお引き渡しまで真摯に向き合うことで信頼を築いてきました。外壁塗装・屋根塗装で取り扱う塗料は、公的機関で証明された「無機ハイブリッドチタンガード」という国内No.1の超耐久性塗料です。最大30年の耐久性が期待できるため、長期間にわたって外観の美しさを保ち、メンテナンス回数を減らすことができます。最新製品を展示しているショールームもございますので、お気軽にお訪ねください。

シーリング打ち替え工事やリフォームをお考えのお客さま、お問い合わせお待ちしております。

お問い合わせ | [担当] 菅原沙奈 | [本社] 〒194-0046 東京都町田市西成瀬3-8-2 | [ショールーム] 〒194-0022 東京都町田市森野4-17-16 小川ビル101 | [TEL] 042-728-7767 | [FAX] 03-4283-7370 | [URL] https://www.instagram.com/shield_japan/ | [E-mail] info@shield-japan.co.jp | [取引店] きらばし銀行成瀬支店

株式会社スピーディー/SDGs事業部 LOVÉCO (ロヴェコ)

アパレル生産管理



温もりのあるテキスタイルフラワー。アパレル業界のSDGsを知ってもらうきっかけになればと考えています。

テキスクリヤホテル、旅館の空間に彩りを与えるテキスタイルフラワー。ウエディングのお花や大切なお客さまへのお礼品にも最適です。廃棄される布製品から咲いたお花を、一緒に楽しんでいただける企業さまを募集しています。たくさんのお問い合わせお待ちしております。



お問い合わせ | [担当] 堀口健太郎 | [住所] 〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-17-6 SK北参道ハイムB1 B号室 | [TEL] 03-6434-0739 | [FAX] 03-6434-0749 | [URL] https://lovecoofficial.stores.jp/ | [E-mail] horiguchi@spedire.co.jp | [取引店] きらばし銀行原宿支店



きらぼしデジタル払い

もう手数料で悩まない。
きらぼしデジタル払いでスマートに経費精算

前給とララ Pay プラスの機能を活用した定額制サービスです。

立替経費精算の銀行振込手数料が
予想以上のコストになっていたから
これは助かる！

精算回数は月1回だったから
立て替えが負担になっていた。
これは助かる！

企業



従業員

月額 **33,000** 円 (税込)

こんな企業さまにオススメ

- 経費精算の銀行振込手数料がコストとなっている
- 事務コストを軽減したい
- 事務作業の DX 化を検討している

経費精算振込手数料のコスト削減！

たとえば振込料を 300 円だとすると、経費精算人数 (従業員) が 100 名で月 2 回精算の場合、コストは 6 万円。同じケースできらぼしデジタル払いであればコストは半分で済みます。

従業員の立替期間を短縮！

月 1、2 回のみを経費精算の場合、従業員の持ち出し期間が長くなります。きらぼしデジタル払いなら週 1 回経費精算が可能 (毎週金曜日締め、翌週火曜日払い) で、従業員の負担を低減します。

きらぼしグループならではの特典！

従業員の方々の生活に役立つ、きらぼし銀行のサービス優遇を提供いたします。

きらぼし銀行 定期預金 金利優遇

きらぼし銀行 住宅ローン 金利優遇