

きらぼし フォーラム

2022.10
VOL. 9

ビジネス・

マッチング

- 1 洗剤メーカーのハウスクリーニングでお困りごとを解決
- 2 事務作業の総合をご支援いたします
- 3 土壌汚染地・建物、買い取ります
- 4 包装材料（パッケージ）のことなら、お任せください
- 5 汎用プラスチックから難加工樹脂まで、試作・量産を問わず対応
- 6 「出版印刷・商業印刷」のお悩みを解決
- 7 まだ経験や勘で、消費者の心をつかもうとしてるのですか？
- 8 不動産のお悩み。どんな些細なことでもお気軽にお問い合わせください
- 9 発送や印刷コストのお悩みを解決します!!
- 10 高精度なAIカメラを簡単・手軽に導入しませんか？
- 11 地球環境に配慮した脱着式省エネ保温カバー
- 12 ECサイトの新規構築、海外展開には「Shopify」

洗剤メーカーのハウスクリーニングで お困りごとを解決

賃貸マンション・アパートの原状回復工事にも対応します。

洗剤メーカーが実施するハウスクリーニングは当社だけ。洗剤開発のノウハウをフルに発揮したハウスクリーニングを、ぜひお試しください。また、どこに頼んだらいいかわからない小さい工事もお任せください。家の中のドアが壊れた、サッシが動かしづらい、ここに収納スペースを設置して欲しいといったご要望にもお応えします。

弊社にはハウスクリーンングというフランチャイズ部隊が大勢おります。何がお困りなのか、何が不都合なのか、何が不満なのかを汲み取り、そのニーズにお応えするサービスです。一般消費者さま向けのハウスクリーニングマッチングサイト「洗家」からもご依頼いただけます。



洗剤開発のノウハウを活かして、丁寧かつ徹底的にきれいに仕上げます。



掃除は専門家にお任せ。洗家は「あなたの自由な時間」を増やすサービスです。

お問い合わせ

担当 ■ 山中・池永

住所 ■

〒171-0014

東京都豊島区池袋 3-26-15

TEL : 03-3984-5578

FAX : 03-3984-5510

URL : <https://houseconcierge.net/>

E-mail : t.yamanaka@risdan.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行池袋支店

1

事務作業の総合を ご支援いたします

BPOサービスで仕事を効率化し、貴重な人材をコア業務に集中させるお手伝いをします。

1、データ入力：高度な技術を持った入力オペレーターによる迅速かつ正確なサービスで、アンケートや各種伝票、書類などをデータ化します。

2、ドキュメントスキャンング：お客さまの保管書類を電子化します。さらに、テキストデータと連結処理をすることで、検索機能を生成でき、利便性の向上およびコストの削減が図れます。

ほかにも、「印字印刷」「封入封緘」「発送代行・書類回収・開封・点検・不備連携等」「SNS管理・コールセンター」その他事務作業全般などのBPOサービスを行っております。

BPOサービス

- データ入力
- ドキュメントスキャンング
- 印刷印字
- 封入封緘
- SNS管理
- コールセンター
- 発送代行・書類回収
- 郵便受取代行・開封振分
- バックオフィス業務
- キットイング
- 各種印刷
- その他事務作業全般

2

お問い合わせ

担当 ■ 関 孝徳

住所 ■

〒160-0023

東京都新宿区西新宿 6-16-6

TEL : 03-3345-8855

FAX : 03-3345-8850

URL : <https://www.jimmanage.co.jp/>

E-mail : sales@jimmanage.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行新宿支店

土壌汚染地・建物、買い取ります

所有者さまのご負担を最小限に、かつ手離れが良くなる不動産買い取りをご提案いたします。

弊社は、ブラウンフィールド（土壌汚染地または土壌汚染の可能性が高くそのままでは売買が成立しにくい土地）の不動産エキスパートです。土壌汚染対策法に基づく指定調査機関をグループ会社に持ち、一都三県を中心にガソリンスタンド・クリーニング工場・金属加工工場・鍍金工場など、様々な土壌汚染の問題を抱える不動産を購入、環境基準に則した不動産へ復活・再生を行うって参りました。

「汚染の懸念があり不動産の売却がうまくいかない!」「土壌汚染の不動産を相続したけど、どうしたらいいのかわからない!」などの困り事がございましたら一度ご相談ください。現況有姿やリースバックなど、弊社のノウハウを最大限に活用し、オーダーメイドのご提案をさせていただきます。



株式会社エンバイオ・ホールディングス
ENBIO HOLDINGS, INC.

資金面でお悩みの方、土壌汚染に関する手続きのわずらわしさを避けたい方、お気軽にお問い合わせください。

工場・倉庫など
ブラウンフィールド

お問い合わせ

担当 ■ 関根

住所 ■

〒101-0044

東京都千代田区鍛冶町 2-2-2

神田パークプラザ 8F

TEL : 03-3526-5170

FAX : 03-5297-0242

URL : <http://enbio-realestate.com/>

E-mail : ebre@enbio-holdings.com

取引店 ■ きらぼし銀行神田支店

包装材料(パッケージ)のことなら、お任せください

PP樹脂の押し出しラミネート技術で、プラスチックフィルムの使用量・CO₂排出量の削減を提案。

1934年の創業以来、88年にわたり軟包装材料をご提供しています。

「安全で安心して使える包装材料を安定的に提供する」をミッションに、打ち合わせから最終納品まですべてを自社で行う一貫生産体制を導入しています。

弊社オスメのPP樹脂の極薄押し出しラミネート加工は、軽包装用途に適しており、CPPフィルムの代替えに活用できます。最薄13μmまで対応可能です。

軽量化しているためコストや環境面でも利点が多く、SDGsが叫ばれる時代にぴったりの商品です。



様々な商品を包んでいます。

お問い合わせ

担当 ■ 営業部 石田昌裕

住所 ■

〒103-0002

東京都中央区日本橋馬喰町 1-7-19

TEL : 03-3663-1239

FAX : 03-3661-5373

URL : <http://www.nittopack.co.jp>

E-mail : ishida@nittopack.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行東日本橋支店



汎用プラスチックから難加工樹脂まで、 試作・量産を問わず対応

「メンテナンス場所、生産場所のない金型がある」「少量過ぎて生産してもらえない」など
メーカーさまのお悩みを解決いたします。

新興化学は、プラスチックを通して世の中で困っているモノ・コトに役立つ会社を目指しており、都内に28台の量産成形機を揃え、国内向け部品を主流とした多品種少量生産を行っています。そんななか、国内のお客さまからの海外向け部品を大量生産したいというご要望にも対応し、できる限り

新興化学は、プラスチックを通して世の中で困っているモノ・コトに役立つ会社を目指しており、都内に28台の量産成形機を揃え、国内向け部品を主流とした多品種少量生産を行っています。そんななか、国内のお客さまからの海外向け部品を大量生産したいというご要望にも対応し、できる限り



工場…5S活動を始め環境に配慮したもののづくりを目指しています。



全成形機には取出機・温調機・除湿乾燥機を常設し、全自動で安定生産を行っています。

お問い合わせ

担当 ■ 小野寺宏

住所 ■

〒143-0012

東京都大田区大森東 2-34-10

TEL : 03-3761-2078

FAX : 03-3763-1559

URL : <https://ps-shinkoh.jp/>

E-mail : hiroshi@ps-shinkoh.jp

取引店 ■ きらぼし銀行三河島支店

5

「出版印刷・商業印刷」のお悩みを解決

人と紙をつなぐ印刷のコンサルタントがお客さまに寄り添い対応します。

1968年に創業以来、お客さまの制作した大切なデータをお預かりし、印刷を承っております。

単に「印刷」して納品するのではなく、紙の選定や色味の確認から、製本の方法、納品管理まで、担当営業がお客さまのニーズをう

かがって品質やサービスにご満足いただけるよう、長年積み重ねたノウハウと協力会社との強い連携により対応いたします。自社工場による印刷では、環境に配慮したライシンキ等も取り扱っております。

皆さまに喜ばれる印刷物のために、当たり前のことをコツコツと丁寧に、「人と人」で向き合います。出版印刷・商業印刷でお困り事がありましたら、ぜひ一度ご相談ください。



人と人との繋がりと、紙への印刷を通じて伝わる想いを大切にしています。

お問い合わせ

担当 ■ 椎名・佐々木

住所 ■

〒174-0076

東京都板橋区上板橋 3-19-16

TEL : 03-3934-9000

FAX : 03-3934-8017

URL : <https://musashikousoku.co.jp/>

E-mail : info@musashikousoku.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行上板橋支店

6

まだ経験や勘で、消費者の心をつかかもつとしてるのですか？

データや顧客の声から、会社の強みや課題を明確にし、新しいものを生み出す力、販売を支える力を強化します。

経営の意思決定が「勘頼り」「社長頼み」で会社の将来に不安がある、という意見をよく聞きます。このような背景から、データやお客さまの声を経営判断に反映する会社が増えており、マーケティング・リサーチは中小企業にも活用されるようになっていきます。

弊社のマーケティング・リサーチの手法は、アンケートだけではありません。まずは、社内の状況をお聞きし、課題をあぶりだすところからスタートします。そして、解決すべき課題にプライオリティを付け、取り組むアプローチやリサーチ手法をご提案します。



マーケティング人材育成のためのセミナー風景
課題を基に社員の方にワークショップを行ってもらいます。

とは何でもご相談ください。

お問い合わせ

担当 ■大槻美聡

住所 ■

〒170-0005

東京都豊島区南大塚 2-45-8

ニッセイ大塚駅前ビル5F

TEL : 03-5976-0711

FAX : 03-5976-0730

URL : <https://www.mrs.co.jp/>

E-mail : misato-otsuki@mrs.co.jp

取引店 ■きらぼし銀行池袋支店

不動産のお悩み。どんな些細なことでもお気軽にお問い合わせください

「よいもの」を「よりよいもの」へ。

これが幅広い不動産業の根本にある私たちの信念です。

弊社は投資用不動産開発をメインに、不動産にまつわるお悩みを抱えたお客さまに様々なご提案ができるよう、事業を拡げております。

投資用不動産購入の相談の他、

土地の活用方法にお困りの方には
コインパーキングやシェアハウス
運営など、建てる以外のご提案が可能です。

とりあえず話だけでも聞いてみよう、そう思っただけいたら喜んでご希望の場所へお伺いします。

もちろんオンライン面談も可能です。



不動産を通じて社会に求められるニーズや問題を解決することをミッションとしています。

お問い合わせ

担当 ■社長秘書 早川

(不在時: 社長室 丹波)

住所 ■

〒101-0047

東京都千代田区内神田 1-14-8

KANDA SQUARE GATE 7F

TEL : 03-6206-9318

FAX : 03-6206-9319

URL : <https://www.rebible.co.jp>

E-mail : t-hayakawa@rebible.co.jp

取引店 ■きらぼし銀行神田支店



発送や印刷コストの お悩みを解決します!!

創業71年、発送・印刷・ITコンサルティングでお客様の悩みを解決し続け、実績とお客さまの信頼を積み重ねてきました。

専門誌や業界新聞などの印刷から発送、そして、電子配信までワンストップでサービスをご提供いたします。ゆうメールやクロネコ

DM便などの送料も安価でご提案いたします。

そのほかに、「専門紙、業界新聞などの宛名帯巻発送」「定期刊行物やDMのフィルムラッピング発送」「業界新聞、地方紙などの電子配信」「速報紙のオンデマンド印刷」に対応しています。



フィルムラッピングマシン



高速オフセット4色印刷機

お問い合わせ

担当 ■ 池田康一郎

住所 ■

〒135-0004

東京都江東区森下 3-12-5

TEL : 03-5638-0250

FAX : 03-5638-0251

URL : <https://www.toshinsha.co.jp>

E-mail : k.ikedata@toshinsha.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行東京みらい営業部

高精度なAIカメラを 簡単・手軽に導入しませんか？

AIカメラソリューションTERASはレンタルやサブスクリプションに対応しております。

AIカメラソリューションTERASは、仮設・常設されたカメラ映像を分析し、予め設定した特定の動きや結果を集計・解析、スマホやPCのアプリへ通知するシステムです。

従来のシステムとは異なり、短期間だけ使用できるようレンタルやサブスクリプションに対応。手軽にご利用いただけます。

大型イベントや美術館などでの実績もございます。

TERASの主な機能

- 通過カウント機能：通過人数を自動集計します。日時別の来場客数をマーケティングに活用できます。
- 俯瞰カウント機能：カメラ上で設定したエリア内にいる人数の推移をリアルタイムで把握でき、入場制限を実施する時の判断や感染症対策に役立ちます。
- 人物属性抽出機能：年齢層や性別を分析し、来場客の傾向から次回のイベントを企画・検討できます。



TERASと一緒に拡販してくださるパートナーを募集しています。まずはお気軽にお問い合わせください。

お問い合わせ

担当 ■ 照屋直亮

住所 ■

〒194-0013

東京都町田市原町田 5-14-18

TEL : 042-722-3611

FAX : 042-722-3612

URL : <https://www.ontheway.co.jp/teamworking/teras/>

E-mail : teras@ontheway.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行町田支店

地球環境に配慮した 脱着式省エネ保温カバー

保温カバーを設備に取り付け、省エネ、熱中症対策、火傷や凍結防止、騒音対策、安全対策を実現。

保温カバー『ファインジャケット』の設計から製造、施工まで行っている会社です。

ファインジャケットを熱交換器や射出成型機、各種設備に取り付けると、省エネや事故防止につながり、設備の寿命も長くなります。

ファインジャケット使用時の省エネ効果表を無料で作成します。で、食品・飲料製造業、プラスチック製品製造業、ボイラー室を持つ企業さまなど、お気軽にご相談ください。

弊社の技術力はJAXAに認められ、小惑星探査機『はやぶさ』に使用された『多層断熱材』の縫製を行いました。



バルブ用の
ファインジャケット



ファインジャケット

お問い合わせ

担当 ■ 営業部 吾妻 晃

住所 ■

〒252-0134

神奈川県相模原市緑区下九沢 1743-1

TEL : 042-761-4181

FAX : 042-761-4849

URL : <https://www.cross-me.co.jp>

E-mail : h-azuma@cross-me.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行橋本支店

ECサイトの新規構築、 海外展開には「Shopify」

オンラインビジネスを始める事業者さまを支援いたします。

「Shopify（シヨッピーファイ）」は、ネットショップが作れるカナダ生まれのマルチチャネルコマースプラットフォームです。当社は「Shopify Experts パートナー」に認定されており、ECサイト構築、越境ECサイト対応（海外進出支援）、「Shopify POS」導入支援やサイト運用サポートを行っております。

からShopifyへの移行などをお考えの事業者さまはお気軽にご相談ください。

当社は、経済産業省が推奨する「IT導入補助金2022」のIT導入支援事業者として、ならびに当社が提供する五つのサービスは補助金対象のITツールとして登録されております。

補助金を利用した導入もお任せください。



補助金対象に!

サイト構築から構築後の運用サポート、マーケティングまでワンストップで対応します。

<https://www.apparel-web.co.jp/news/220819-2/>

お問い合わせ

担当 ■ 中山

住所 ■

〒103-0023

東京都中央区日本橋本町 1-9-13

日本橋本町 1 丁目ビル 5F

TEL : 03-6895-4976

FAX : 03-6895-0074

URL : <https://www.apparel-web.co.jp/>

E-mail : press@apparel-web.com

取引店 ■ きらぼし銀行東日本橋支店



1,000社以上の企業さまとの取引から蓄積されたノウハウ、データを活用。



表は、都内経済の最新のデータを集めた当行独自のものです。なお、お天気マークは当部の判断です。



7月の 都内経済状況

現在の 景気動向	 7月の都内の景気は、緩やかに持ち直している。百貨店、コンビニエンスストアの売上、輸出は前年を上回った。スーパーの売上、乗用車販売、住宅着工、公共投資は前年を下回った。4～6月期の設備投資は前年をわずかに下回ったが、経常利益は前年を大きく上回った（関東、大企業）。有効求人倍率は前月から上昇した。企業倒産件数は2カ月連続で前年を上回った。
今後の見通し (3カ月)	 都内の景気は、経済社会活動の正常化が進む中で、持ち直していくことが期待されるが、物価の上昇、供給面での制約や海外景気の下振れ等が懸念される。
住宅建設	 住宅着工戸数は、前年同月比▲7.1%と5カ月連続で前年を下回った。利用関係別では、分譲一戸建（同6.1%増）、貸家（同0.8%増）は増加したが、持家（同▲9.1%）、分譲マンション（同▲26.5%）が減少した。
公共投資	 公共工事請負金額は、前年同月比▲8.3%と2カ月連続で前年を下回った。発注者別では、東京都（同24.6%増）は増加したが、国（同▲10.1%）、独立行政法人（同▲43.6%）、市区町村（同▲20.6%）、地方公社（同▲32.9%）が減少した。
貿易 (東京税関管内)	 東京税関管内の輸出額は前年同月比22.6%増と20カ月連続で前年を上回った。主要地域別では、アメリカ向け（同13.7%増）は17カ月連続、アジア向け（同23.6%増）は20カ月連続、EU向け（同35.4%増）は22カ月連続で前年を上回った。中国向け（同13.2%増）は2カ月連続で前年を上回った。
設備投資 (関東、大企業)	 財務省「法人企業統計調査」関東財務局管内分大企業集計によると、関東の法人大企業（資本金10億円以上、金融・保険を除く）の4～6月期の設備投資額は、全産業が前年同期比▲1.4%、製造業が同14.7%増、非製造業が同▲11.0%となっている。
企業収益 (関東、大企業)	 同上調査によると、関東の法人大企業（同上）の4～6月期の経常利益は、全産業が前年同期比26.4%増、製造業が同25.9%増、非製造業が同26.7%増となっている。
労働需給	 有効求人倍率（季調値）は1.53倍と前月から0.09ポイント上昇。先行指標とされる新規求人数は前年同月比34.8%増と10カ月連続で前年を上回った。南関東の完全失業率は2.5%と前月から0.3ポイント低下。
企業倒産	 企業倒産件数は前年同月比15.3%増、負債総額は同10.7%増と共に2カ月連続で前年を上回った。1～7月累計の倒産件数を業種別に見ると、サービス業（同12.5%増）、情報通信業（同6.0%増）などは増加したが、教育学習支援業・医療福祉（同▲31.0%）、運輸業・郵便業（同▲25.0%）などが減少した。
資金需要 (銀行)	 銀行の都内向け貸出残高は前年同月比4.8%増と131カ月連続で前年を上回り、増加幅は前月から0.4ポイント拡大した。

個人消費	百貨店 売上高	 百貨店売上高は、前年同月比16.2%増（既存店ベース）と11カ月連続で前年を上回った。前年は緊急事態宣言が発出されていたことへの反動に加え、引き続き高額品や夏物素材が好調だった。
	スーパー 売上高	 スーパーの売上高は、前年同月比▲1.0%（既存店ベース）と4カ月連続で前年を下回った。行業関連商品等の販売は好調だったが、主力の飲食料品が低調だった。
	コンビニ 売上 (関東)	 関東地区のコンビニエンスストアの売上高は、前年同月比4.2%増（全店ベース）と8カ月連続で前年を上回った。平均気温が高かったこと等から、冷やし麺、ソフトドリンク等が好調だった。
	乗用車 販売台数	 乗用車販売台数（軽を含む）は、前年同月比▲17.3%と11カ月連続で前年を下回った。車種別では、普通車（同▲9.2%）、小型車（同▲42.2%）は共に11カ月連続で前年を下回ったが、前年同月に低水準に落ち込んだ軽乗用車（同16.0%増）は14カ月ぶりに前年を上回った。引き続き部品不足による工場稼働停止が影響している。

工業生産指数 (季調値) ()は前年同月比%	工業在庫指数 (季調値) ()は前年同月比%	消費者物価指数 ()は前年同月比%
4月 89.3 (0.4)	4月 83.3 (2.8)	5月 101.9 (2.4)
5月 87.1 (0.4)	5月 89.3 (10.9)	6月 101.8 (2.3)
6月 92.8 (▲1.2)	6月 91.5 (10.2)	7月 102.3 (2.5)

一口メモ
東京都最低賃金は1,072円に引き上げ

東京労働局長は、東京地方最低賃金審議会の答申を受け、東京都最低賃金を31円引上げ、時間額1,072円に改正することを決定しました。東京労働局では、最低賃金制度の周知を行うとともに、中小企業・小規模事業者に対する支援施策を推進していくとしています。

*工業生産指数・在庫指数は2015年平均=100、消費者物価指数は2020年平均=100。*工業生産指数・在庫指数の前年同月比は、原数値による。