

きらぼしコンサルティング

きらぼし フォーラム

2021.12
VOL. 6

ビジネス・
マッチング

- 1 23区の不動産買い取りなら
当社へお任せ!
- 2 視野の確保が難しい
架装トラックの死角を記録
- 3 データ入力、書類のデータ化
お任せください
- 4 包装材料(パッケージ)の
ことなら、お任せください
- 5 高機能集音器「Chouju」の
販売代理店様募集!
- 6 可能性はエンドレス、
アルミセンターレス®
- 7 コロナによる
オフィスリニューアルに対応
- 8 研究開発・実験・評価用装置の
設計、製作はお任せください!
- 9 乾燥装置・熱処理装置を
100%オーダーメイドで生産します!!
- 10 地球環境に配慮した
脱着式省エネ保温カバー
- 11 「人材」「仕事」「車」に関わる
問題を解決!
- 12 コンプライアンス意識啓発サービス
「らくらくコンプラメール配信」

山龍金



23区の不 不動産買い取りなら 当社へお任せ！

特に城北エリアの不動産買い取りに
力を入れております。

・不動産を高値で売却したい。
・不動産相続で相談したいことがあ
る。

このようなことでお困りではござ
いませんか？

当社は豊島区・文京区・北区・板
橋区中心に城北エリアの不動産に精

北区でNO,1
3冠達成 売却に強い
不動産会社 Qurepass

北区 高値売却に強い
不動産会社 第1位

北区 ロコ3で人気の
不動産会社 第1位

北区 不動産会社
顧客満足度 第1位

東京北区で3冠達成

お問い合わせ

担当 ■ 藤沢 茂
住所 ■
〒114-0015
東京都北区中里2丁目8-4
バウム駒込1F
TEL: 03-5980-8607
FAX: 03-5944-5082
URL: <https://qurepass.com/>
E-mail: fujisawa@qurepass.com
取引店 ■ きらぼし銀行滝野川支店

通しており、地域密着だからこそで
きる提案を致します。2週間のスピー
ド決済も可能、城北エリアの買い取
り額では他社に負けません！
土地・戸建・マンション等の売却
をお考えでしたら、まず無料査定は
いかがでしょうか。「とりあえず価格
が知りたい」という場合も、どうぞ
お気軽にお問い合わせください。

全国不動産ネットワーク
MISAWA-MRD
ミサワエムアルディー特約店
特約店はすべて独立・自営です。

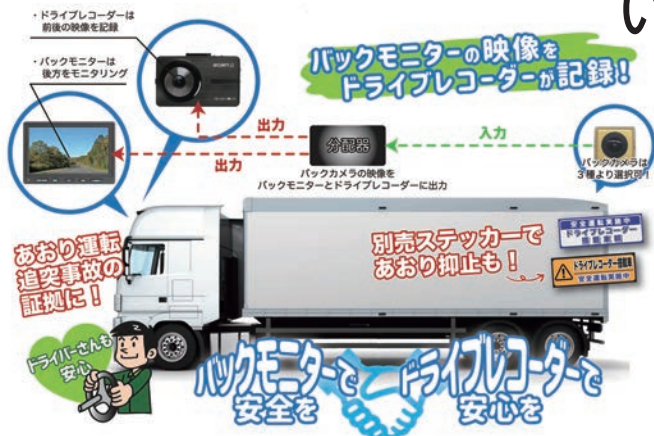
ミサワホームと提携しております
ので、綿密な査定書が作成可能

視野の確保が難しい 架装トラックの 死角を記録

いざというときに安心安全！
車内のモニターで確認でき、
雨の日でも監視しやすい
システムです。

弊社は、運送業務車につけるバック
カメラやドライブレコーダーな
どの業務用車載機器を提供して
おります。他社では取り扱っていない
商品や、複数機器の良いところを
組み合わせるシステム化したご提
案も可能です。

サポート面においては、安心安
全商品を長い間使っていただける
ように、メーカー保証が通常1年
以内の無償修理のところ、独自の
延長保証をご用意しております。
モニターは2年、カメラは3年、
お客さまにメリットのあるサポー
ト体制をご提供いたします。
バックカメラ、ドライブレコー



バックモニター × ドライブレコーダー連携システム

お問い合わせ

担当 ■ 金指篤美
住所 ■
〒154-0012
東京都世田谷区駒沢2-11-5
NEW VALUE 駒沢7F
TEL: 03-5432-6401
FAX: 03-3414-7121
URL: <http://alphadp.co.jp/>
E-mail: info@alphadp.co.jp
取引店 ■ きらぼし銀行世田谷支店

ダーなどは、全日本トラック協会
助成金対応商品で、後方、左側カ
メラに対しても補助金枠がござい
ます。架装車の見えないところに、
安心安全を。ぜ
ひ導入をご検討
ください。

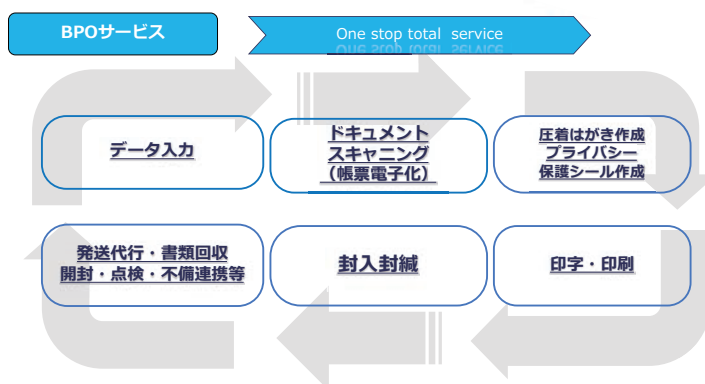
データ入力、書類のデータ化 お任せください

BPOサービスで仕事を効率化し、貴重な人材をコア業務に集中させるお手伝いをします。

1、データ入力：高度な技術を持った入力オペレーターによる迅速かつ正確なサービスで、アンケートや各種伝票、書類などをデータ化します。

2、ドキュメントスキャニング：お客様の保管書類を電子化します。さらに、テキストデータと連結処理をすることで、検索機能を生成でき、利便性の向上およびコストの削減が図れます。

ほかにも、「印字印刷」「封入封緘」「発送代行・書類回収・開封・点検・不備連携等」「圧着はがき作成加工」「プライバシー保護シール作成」などのBPOサービスを行っております。



お問い合わせ

担当 ■ 関 孝徳
住所 ■
〒160-0023
東京都新宿区西新宿 6-16-6
TEL : 03-3345-8855
FAX : 03-3345-8850
URL : <http://www.jimmanage.co.jp/>
E-mail : sales@jimmanage.co.jp
取引店 ■ きらぼし銀行新宿支店

包装材料(パッケージ)の ことなら、お任せください

PP樹脂の押し出しラミネート技術で、プラスチックフィルムの使用量・CO₂排出量の削減を提案。

1934年の創業以来、80年にわたり軟包装材料をご提供しています。

「安全で安心して使える包装材料を安定的に提供する」をミッションに、打ち合わせから最終納品まですべてを自社で行う一貫生産体制を導入しています。

弊社オススメのPP樹脂の極薄

押し出しラミネート加工は、軽包装用途に適しており、CPPフィルムの代替えに活用できます。1mm単位で厚みを変えられて、最薄13μmまで対応可能。

軽量化しているためコストや環境面でも利点が多く、SDGsが叫ばれる時代にぴったりの商品です。



さまざまな製品をラッピングしている。

お問い合わせ

担当 ■ 営業部 石田昌裕
住所 ■
〒103-0002
東京都中央区日本橋馬喰町 1-7-19
TEL : 03-3663-1233
FAX : 03-3666-9210
URL : <http://www.nittopack.co.jp>
E-mail : ishida@nittopack.co.jp
取引店 ■ きらぼし銀行東日本橋支店



高機能集音器

「Choju」の

販売代理店様募集！

「聴こえ」が戻ると笑顔も戻ります。
「難聴」を「快聴」に変える集音器は
人生のパートナーです。

難聴のサポートには補聴器というイメージが強く、補聴器で聴こえるようにならないければ諦めるといふ難聴者も多くいます。しかし実は補聴器には、高価で使いづらく、不具合が起こりやすいといったデメリットがあるのです。

当社では、アナログ技術を利用した高機能集音器「Choju」を製造、販売しております。「Choju」は、軽度～高度の難聴までカバーできるほど対応範囲



現在の聴覚補助器の現状の紹介をして、なぜ「Choju」が素晴らしいのか解る本です。



一般的補聴器の1/10の価格（両耳換算）で同等以上の聴こえと利便性を実現します。

が広く、補聴器と違って買い替えが不要です。またアナログ音質なので、補聴器より低い音圧でも言葉がハッキリと聴こえます。

聴こえを取り戻した人は人との交流を取り戻し、快適な人生を送ることが出来ます。会話が增えることで認知症の予防効果もあります。「Choju」で人と関わりを持つて、いくつになっても楽しく生活しましょう！

お問い合わせ

担当 ■津田博通
住所 ■
〒252-0328
神奈川県相模原市
南区麻溝台 6-9-9
TEL : 042-740-8111
FAX : 042-719-3912
URL : <https://ace-el.co.jp/>
E-mail :
取引店 ■きらぼし銀行相武台支店

5

可能性はエンドレス、
アルミセンターレス®

CNC自動旋盤でアルミを加工している加工業者様に朗報です!!
アルミセンターレス®は、皆様が抱える様々な問題を解決に導きます。

「センターレス」とは円筒状の材料を研削する加工法ですが、アルミにもセンターレス材があります。それが「アルミセンターレス®」です。

一般的に押出材のため、しばしば外径のバラつきや曲がり問題となりますが、アルミセンターレス®は外径精度、真円度、真直度に大変優れています。外径公差は驚きのh7公差！材料サイズは全長2000mm、外径寸法は5mmから20mmまで1mm刻みでラインナップしています。豊富な在庫品で短期にお応えします。



素材の曲がりを極限まで低減！
アルミセンターレス®

お問い合わせ

担当 ■久保田、平井
住所 ■
〒152-0022
東京都目黒区柿の木坂3-3-2
TEL : 03-3421-1916
FAX : 03-3412-7404
URL : <https://www.hashinaga.co.jp>
E-mail : info@hashinaga.co.jp
取引店 ■きらぼし銀行世田谷支店

6

オフィス環境改善、OA機器、ギフト・ノベルティ販売

コロナによる オフィスリニューアルに対応

創業107年のノウハウを持つオフィスのトータルアドバイザーとして、さまざまなメーカーや業者から最適な商品をご提案します。

新型コロナウイルスの影響によるワークスタイルの変革から、オフィスリニューアルやテレワーク

商材などの導入実績が増えております。

また、ウイルス感染防止対策用品や防災用品をはじめ、従来の文具事務用品もアスクルを主軸にご提供をしています。

テレワーク対応でお困りの方、オフィスでお悩みのある方、お気軽にご連絡ください。

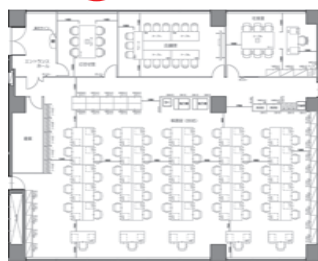


画像③ リビングオフィス



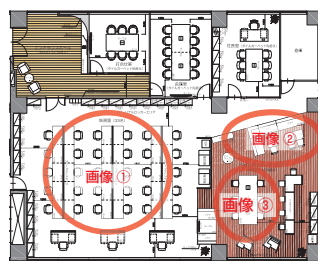
上記QRコードから実績事例がご覧いただけます。

従業員数 55名 Before 従来オフィス



島型に同じサイズのデスクが並ぶ画一的なレイアウト。

従業員数 33名 After 今後のオフィス



テレワークに対応した、目的に応じて選択できる多様性のある設計に。



画像① フリーアドレスデスク



画像② ミーティングブース

お問い合わせ

担当 ■ 村上智之
住所 ■
〒103-0013
東京都中央区日本橋人形町2-4-3
TEL : 03-5695-4011
URL : <https://www.miyagi-net.co.jp/>
E-mail : t.murakami@miyagi-net.co.jp
取引店 ■ きらぼし銀行東日本橋支店

設計・製作請負

研究開発・実験・評価用装置の 設計、製作はお任せください！

設計・設置まで一貫して、自社社員がお受けいたします。

弊社は研究・開発・生産のサポート企業として、主に医療関係、光学関係企業さま向けの研究開発用治具、評価装置、生産設備等の設計製作に22年間の実績がございます。その間に多くの失敗と解決策

等のノウハウを積み上げてまいりました。

機械設計、電気設計、ソフト設計、組立配線には、専門のスタッフをそろえており、お客さまのご希望にあつた治具から装置まで、幅広いカスタム製品の設計製作が可能です。

対象分野は問いませんので、解決策に悩むテーマなどございましたら、ぜひお声をかけてください。

◆「光学」「精密」「真空」の基盤技術
◆大手医療機器やコネクタメーカー様との長年にわたるお取引から得たノウハウ
◆設計、製造の品質向上の取組み

3D-CAD設計

各種レーザー加工機

光学

黒子企業

精密 創 真空

(株)精光技研は光学、精密、真空の基盤技術で研究開発から生産までお客様の様々な要望にお応えする「唯一の黒子企業」を旨とする会社です。

省人化装置

各種真空装置

弊社の強みと開発実績

お問い合わせ

担当 ■ 大芦 洋
住所 ■
〒252-0243
神奈川県相模原市中央区上溝 4504-7
TEL : 042-764-7112
FAX : 042-760-8816
URL : <https://www.seikou-giken.co.jp/>
E-mail : h.oashi@seikou-giken.co.jp
取引店 ■ きらぼし銀行上溝支店



乾燥装置・熱処理装置を 100%オーダーメイドで生産します!!

〈製品〉

- ・生産工程に必要な乾燥装置・熱処理装置
(バンド乾燥機・ロータリー乾燥機・箱型乾燥機等)
- ・環境装置(排熱利用・再生利用・再生可能エネルギー利用)の
乾燥・焼却・炭化装置

当社は、1915年創業の生糸産業の繭乾燥機の開発・製造から出発した会社です。世界遺産に認定された「富岡製糸場」にも当社の繭乾燥機が7台、世界遺産として残っています。

現在、工業用の乾燥装置、熱処理装置を100%オーダーメイド

で生産しています。福島工場の研究所では、お客さまの要望を満たす最適な装置をつくるため、テスト加工に重点をおいて理論値を実現しています。

開発から試験、企画、製作、据付、試運転、そして保守まで、一貫体制で対応可能です。



バンド式乾燥機



ロータリー式乾燥機

お問い合わせ

担当 ■ 営業 石田雅信

住所 ■

〒163-0443

東京都新宿区西新宿 2-1-1

新宿三井ビル 43 階

TEL : 03-5381-6485

FAX : 03-5381-6486

URL : <http://www.yamato-sanko.co.jp>

E-mail : m-ishida@yamato-sanko.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行高円寺支店

地球環境に配慮した 脱着式省エネ保温カバー

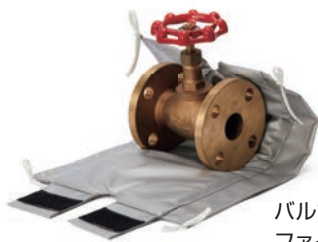
保温カバーを設備に取り付け、省エネ、熱中症対策、火傷や凍結防止、騒音対策、安全対策を実現。

保温カバー『ファインジャケット』の設計から製造、施工まで行っている会社です。

ファインジャケットを熱交換器や射出成型機、各種設備に取り付けると、省エネや事故防止につながり、設備の寿命も長くなります。

ファインジャケット使用時の省エネ効果表を無料で作成します。で、食品・飲料製造業、プラスチック製品製造業、ボイラー室を持つ企業様など、お気軽にご相談ください。

弊社の技術力はJAXAに認められ、小惑星探査機『はやぶさ』に使用された『多層断熱材』の縫製を行いました。



バルブ用の
ファインジャケット



ファインジャケット

お問い合わせ

担当 ■ 営業部 吾妻 晃

住所 ■

〒252-0134

神奈川県相模原市緑区下九沢 1743-1

TEL : 042-761-4181

FAX : 042-761-4849

URL : <https://www.cross-me.co.jp>

E-mail : h-azuma@cross-me.co.jp

取引店 ■ きらぼし銀行橋本支店

「人材」「仕事」「車」に関わる問題を解決！

ドライバー専門の求人広告掲載サービスを中心に、
運送、物流企業さま向けの各種サービスを提供しております。



弊社の事業内容

コロナ禍の収束傾向に伴い、市場に活気が戻りつつあります。ドライバー職の人材不足には、ドライバー専門の求人媒体をぜひご活用ください。地域を熟知したアドバイザーが、御社の予算に見合った適切なプランをご提案いたします。

また、運送企業に必要な燃料や高速料金の合理化のご提案、配送案件のマッチング、車両の買い取りと販売など、関連サービスも幅広くご提供しております。運送、物流でお困りごとがありましたら、お気軽にご相談ください。

お問い合わせ

担当 ■ 渡海克利 / 中馬千恵美
住所 ■ 〒105-0003
東京都港区西新橋 3-15-12
西新橋JKビル 2F
TEL : 03-6371-4192
FAX : 03-6371-4193
URL : <https://driverforever.com/>
E-mail : tokai@doraever.jp
chuma@doraever.jp
取引店 ■ きらぼし銀行新橋法人営業部

コンプライアンスコンテンツの企画制作

コンプライアンス意識啓発サービス

「らくらくコンプラメール配信」

定期的にコンプライアンス情報に触れることで、
従業員・職員のコンプライアンスに対する意識が向上します。

弊社は、従業員の意識と行動を変えるコンプライアンスツールを企画・制作しています。今回は、中小企業向けに提供を開始した「らくらくコンプラメール配信」のご紹介です。

毎月2回（2週間に1回）、コンプライアンスに関する情報が全従業員・職員にメールで届きます。

① メールマガジンでは、ニュース、ミニテストなどでコンプライアンスを学べます。

② コンプライアンス便りでは、親しみやすい4コママンガで、身近な事例を学べます。

サービス紹介ウェブページを「HTC イベント」で検索！

①メールマガジン



登録したメールアドレスに、毎月コンプライアンス情報をお届け

②コンプライアンス便り



お問い合わせ

担当 ■ 営業販促部
丸山 / 植草 / 塚本
住所 ■ 〒112-0002
東京都文京区小石川 2-22-2 和順ビル 9F
TEL : 03-5840-8480
URL : <https://www.htc-inc.co.jp/lp/>
E-mail : cbu@htc-inc.co.jp
取引店 ■ きらぼし銀行春日町支店





9月の 都内経済状況

| | | |
|--------------------------------|--|--|
| <p>現在の 景気動向</p> | <p> 9月の都内の景気は、個人消費を中心に厳しい状況が続いているものの、新型コロナウイルスの感染者が減少傾向に転じたこともあり、持ち直しの動きがみられた。百貨店、スーパー、コンビニエンスストアの売上、公共投資、輸出は前年を上回った。乗用車販売、住宅着工は前年を下回った。2021年度の設備投資額は増加見込み、経常利益は増益見込みとなっている（法人企業）。有効求人倍率は前月から上昇した。企業倒産件数は4カ月連続で前年を下回った。</p> | |
| <p>今後の見通し (3カ月)</p> | <p> 都内の景気は、ワクチン接種の進展、緊急事態宣言の解除等により個人消費の回復が見込まれ、持ち直していくことが期待される。</p> | |
| <p>住宅建設</p> | <p> 住宅着工戸数は、前年同月比▲17.1%と2カ月連続で前年を下回った。利用関係別では、持家(同25.7%増)、分譲一戸建(同10.7%増)、貸家(同15.7%増)は増加したが、分譲マンション(同▲70.0%)が減少した。</p> | |
| <p>公共投資</p> | <p> 公共工事請負金額は、前年同月比17.9%増と5カ月ぶりに前年を上回った。発注者別では、国(同▲7.7%)は減少したが、独立行政法人(同154.1%増)、東京都(同10.8%増)、市区町村(同3.9%増) 地方公社(同2.5%増)が増加した。</p> | |
| <p>貿易 (東京税関管内)</p> | <p> 東京税関管内の輸出額は前年同月比23.9%増と10カ月連続で前年を上回った。主要地域別では、アメリカ向け(同25.5%増)は7カ月連続、アジア向け(同31.1%増)は10カ月連続、EU向け(同35.0%増)は12カ月連続で前年を上回った。</p> | |
| <p>設備投資 (法人企業)</p> | <p> 東京財務事務所「法人企業景気予測調査(7～9月調査)」によると、都内の法人企業(資本金1千万円以上)の2021年度の設備投資計画額は、全規模全産業が前年比10.9%増の増加見込み、規模別では大企業が同11.5%増、中堅企業は同3.0%増と増加見込み、中小企業は同▲16.4%と減少見込みとなっている。</p> | |
| <p>企業収益 (法人企業)</p> | <p> 同上調査によると、都内の法人企業(同上)の2021年度の経常利益は、全規模全産業が前年比14.7%増の増益見込み、規模別では大企業が同15.2%増、中堅企業が同5.4%増、中小企業が同46.1%増といずれも増益見込みとなっている。</p> | |
| <p>労働需給</p> | <p> 有効求人倍率(季調値)は1.20倍と前月から0.02ポイント上昇した。先行指標とされる新規求人数は前年同月比▲4.7%と3カ月ぶりに前年を下回った。南関東の完全失業率は3.2%と前月から0.1ポイント上昇。</p> | |
| <p>企業倒産</p> | <p> 企業倒産件数は前年同月比▲13.2%と4カ月連続で前年を下回ったが、負債総額は同54.6%増と2カ月連続で前年を上回った。1～9月累計の倒産件数を業種別に見ると、運輸業・郵便業(同41.2%増)、建設業(同3.3%増)などは増加したが、宿泊業・飲食サービス業(同▲42.1%)、卸売業(同▲25.1%)などが減少した。</p> | |
| <p>資金需要 (銀行)</p> | <p> 銀行の都内向け貸出残高は前年同月比1.4%増と121カ月連続で前年を上回り、増加幅は前月から0.8ポイント拡大した。</p> | |
| <p>個人消費</p> | <p>百貨店 売上高</p> | <p> 百貨店売上高は、前年同月比0.6%増(既存店ベース)と2カ月ぶりに前年を上回った。感染者の減少に伴って月後半から回復の動きがみられた。</p> |
| | <p>スーパー 売上高</p> | <p> スーパーの売上高は、前年同月比1.1%増(既存店ベース)と8カ月ぶりに前年を上回った。緊急事態宣言の延長による内食需要に加え食品価格の上昇もあり、主力の食料品が堅調だった。</p> |
| | <p>コンビニ 売上 (関東)</p> | <p> 関東地区のコンビニエンスストアの売上高は、前年同月比0.9%増(全店ベース)と2カ月ぶりに前年を上回った。巣籠り需要に加え、たばこ税増税前の駆け込み需要があった。</p> |
| | <p>乗用車 販売台数</p> | <p> 乗用車販売台数(軽を含む)は、前年同月比▲27.6%と6カ月ぶりに前年を下回った。車種別では、普通車(同▲25.7%)は7カ月ぶり、小型車(同▲30.4%)は6カ月ぶり、軽乗用車(同▲29.7%)は4カ月連続で前年を下回った。半導体不足や部品調達難による減産が影響した。</p> |

| 工業生産指数(季調値) ()は前年同月比% | 工業在庫指数(季調値) ()は前年同月比% | 消費者物価指数 ()は前年同月比% |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 6月 95.1 (24.3) | 6月 82.8 (▲9.5) | 7月 99.8 (▲0.4) |
| 7月 90.8 (18.5) | 7月 85.6 (▲5.2) | 8月 99.8 (▲0.4) |
| 8月 82.7 (8.4) | 8月 83.1 (▲6.2) | 9月 100.1 (0.3) |

一口メモ

34%の企業がコロナ前の売上を上回る

(株)きらぼしコンサルティングが、同社の会員企業に対して10月に実施したアンケート調査によると、最近6カ月の売上が、新型コロナ発生前(2019年の同期間)に比べて、「100%以上」とした企業の割合は34.3%。最も多かった「80%以上100%未満」は44.9%だった。

*工業生産指数・在庫指数は2015年平均=100、消費者物価指数は2020年平均=100。*工業生産指数・在庫指数の前年同月比は、原数値による。